

Conseil Municipal du 12 décembre 2022

à 18h00

N°ordre 43
N° identifiant 2022-0274

Titre Cession d'une parcelle à l'Union nationale des associations de parents d'enfants inadaptés (Unapei) - Allée de la Vervolière à Poitiers

Rapporteur(s) M. Aloïs GABORIT
Date de la convocation 02/12/2022

Président de séance Mme Léonore MONCOND'HUY
Secrétaire(s) de séance Frankie ANGEBAULT

PJ.
Plan de situation
Avis de France Domaine

Membres en exercice 53
Quorum 27

Présents	46	<p>Mme Léonore MONCOND'HUY - Maire M. Stéphane ALLOUCH - Mme Élodie BONNAFOUS - Mme Coralie BREUILLÉ-JEAN - Mme Ombelyne DAGICOUR - M. Amir MISTRIH - Mme Élisabeth NAVEAU DIOP - Mme Hélène PAUMIER - M. Kentin PLINGUET - M. Charles REVERCHON-BILLOT - Mme Julie REYNARD - Mme Nathalie RIMBAULT-HÉRIGAULT - M. Robert ROCHAUD - M. Vincent GATEL Adjoints M. Frankie ANGEBAULT - Mme Béatrice BEJANIN - M. Bastien BERNELA - M. François BLANCHARD - M. Aurélien BOURDIER - M. Anthony BROTTIER - Mme Isabelle CHÉDANEAU - M. Alain CLAEYS - M. Didier DARGÈRE - Mme Laurence DAURY REIG - Mme Agnès DIONÉ - M. Rafael DOS SANTOS CRUZ - M. Jean-Louis FOURCAUD - M. Bouziane FOURKA - Mme Carine GILLES - M. Abderrazak HALLOUMI - Mme Monique HERNANDEZ - M. Didier LONGUEVILLE - Mme Zoé LORIOUX - - CHEVALIER - M. Laurent LUCAUD - M. Christian MICHOT - Mme Clémence POURROY - M. Pierre-Étienne ROUET - Mme Sylvie SAP - Mme Claude THIBAUT - Mme Chantal NOCQUET - M. Aloïs GABORIT - Mme Myriam MARCIL - Mme Samira BARRO-KONATÉ - M. Pierre RIGOLLET - M. Pierre NÉNEZ - M. Théo SAGET Conseillers municipaux</p>
----------	----	---

Absents	0	
---------	---	--

Mandats	7	Mandants	Mandataires
		Mme Solange LAOUDJAMAÏ	M. Anthony BROTTIER
		M. Maxime PÉDEBOSCQ	Mme Zoé LORIOUX - - CHEVALIER
		Mme Lucile VALLET	M. François BLANCHARD
		Mme Lisa BELLUCO	Mme Élodie BONNAFOUS
		Mme Alexandra DUVAL	Mme Hélène PAUMIER
		Mme Julie FONTAINE	M. Bastien BERNELA
		Mme Alexandra BESNARD	M. Charles REVERCHON-BILLOT

Observations	<p>L'ordre de passage des délibérations est le suivant : de la n° 1 à 34 et de la n° 36 à 47. La délibération n° 35 est retirée.</p> <p>Est sorti M. Robert ROCHAUD.</p>
--------------	--

Projet de délibération étudié par:	Commission Transition écologique et résilience
------------------------------------	--

Service référent	Direction Générale Adjointe Transition écologique Direction Urbanisme - Habitat - Foncier
------------------	--

La ville de Poitiers a été sollicitée par l'Union nationale des associations de parents d'enfants inadaptés (Unapei), propriétaire de locaux au 94/96 allée de la Vervolière à Poitiers. Celle-ci souhaite modifier la destination de son garage actuel afin de créer de la surface habitable supplémentaire. Ce changement d'affectation nécessite l'obtention d'une déclaration préalable, elle-même conditionnée par la justification d'une place de stationnement privative. Pour ces raisons, la ville de Poitiers envisage de répondre favorablement à la demande de cession de la parcelle cadastrée section IV n° 308, pour une superficie de 25 m².

Le prix d'acquisition est fixé à 20 €/m² soit la somme totale de 500 €.

L'avis de France domaine sollicité à l'occasion de cette cession est joint à la délibération.

Les frais de notaire seront à la charge de l'Unapei.

Cette surface n'est plus affectée à l'usage du public du fait de la pose d'un périmètre d'inaccessibilité. En vertu de l'article L. 141-3 du Code de la voirie routière, cette cession ne donnant pas lieu à une modification des conditions de circulation et de desserte, il n'y a pas lieu de mener une enquête publique.

Après examen de ce dossier, il vous est proposé :

- **de constater la désaffectation et de prononcer le déclassement du domaine public de ladite emprise**
- **d'accepter cette cession aux conditions sus indiquées**
- **d'autoriser Madame la Maire ou son représentant à signer tout document à intervenir sur ce sujet**
- **d'imputer la recette correspondante soit 500 € à l'article 775 du budget Principal.**

POUR	52		La Maire,
CONTRE	0		Mme Léonore MONCOND'HUY
Abstention	0		Le Secrétaire,
Ne prend pas part au vote	1	M. Robert ROCHAUD.	Frankie ANGEBAULT



RESULTAT DU VOTE	Adopté
-------------------------	--------

Affichée le	16 décembre 2022	Date de publication au Recueil des Actes Administratifs	
Date de réception en préfecture	14 décembre 2022	Identifiant de télétransmission	086-218601946-20221212-167625-DE-1-1
Nomenclature Préfecture	3.2	Aliénations	