

Conseil Municipal du 12 décembre 2022

à 18h00

N°ordre 44
N° identifiant 2022-0276

Titre Acquisition d'une parcelle auprès des consorts LHOUMEAU, rue de la Vincenderie à Poitiers

Rapporteur(s) M. Aloïs GABORIT
Date de la convocation 02/12/2022

Président de séance Mme Léonore MONCOND'HUY
Secrétaire(s) de séance Frankie ANGEBAULT

PJ.
Plan de situation

Membres en exercice 53
Quorum 27

Présents	46	<p>Mme Léonore MONCOND'HUY - Maire M. Stéphane ALLOUCH - Mme Élodie BONNAFOUS - Mme Coralie BREUILLÉ-JEAN - Mme Ombelyne DAGICOUR - M. Amir MISTRIH - Mme Élisabeth NAVEAU DIOP - Mme Hélène PAUMIER - M. Kentin PLINGUET - M. Charles REVERCHON-BILLOT - Mme Julie REYNARD - Mme Nathalie RIMBAULT-HÉRIGAULT - M. Robert ROCHAUD - M. Vincent GATEL Adjoints M. Frankie ANGEBAULT - Mme Béatrice BEJANIN - M. Bastien BERNELA - M. François BLANCHARD - M. Aurélien BOURDIER - M. Anthony BROTTIER - Mme Isabelle CHÉDANEAU - M. Alain CLAEYS - M. Didier DARGÈRE - Mme Laurence DAURY REIG - Mme Agnès DIONÉ - M. Rafael DOS SANTOS CRUZ - M. Jean-Louis FOURCAUD - M. Bouziane FOURKA - Mme Carine GILLES - M. Abderrazak HALLOUMI - Mme Monique HERNANDEZ - M. Didier LONGUEVILLE - Mme Zoé LORIOUX - - CHEVALIER - M. Laurent LUCAUD - M. Christian MICHOT - Mme Clémence POURROY - M. Pierre-Étienne ROUET - Mme Sylvie SAP - Mme Claude THIBAUT - Mme Chantal NOCQUET - M. Aloïs GABORIT - Mme Myriam MARCIL - Mme Samira BARRO-KONATÉ - M. Pierre RIGOLLET - M. Pierre NÉNEZ - M. Théo SAGET Conseillers municipaux</p>
----------	----	---

Absents	0	
---------	---	--

Mandats	7	<u>Mandants</u> Mme Solange LAOUDJAMAÏ M. Maxime PÉDEBOSCQ Mme Lucile VALLET Mme Lisa BELLUCO Mme Alexandra DUVAL Mme Julie FONTAINE Mme Alexandra BESNARD	<u>Mandataires</u> M. Anthony BROTTIER Mme Zoé LORIOUX - - CHEVALIER M. François BLANCHARD Mme Élodie BONNAFOUS Mme Hélène PAUMIER M. Bastien BERNELA M. Charles REVERCHON-BILLOT
---------	---	---	--

Observations	L'ordre de passage des délibérations est le suivant : de la n° 1 à 34 et de la n° 36 à 47. La délibération n° 35 est retirée. Est sorti M. Robert ROCHAUD.
--------------	--

Projet de délibération étudié par:	Commission Transition écologique et résilience
------------------------------------	--

Service référent	Direction Générale Adjointe Transition écologique Direction Urbanisme - Habitat - Foncier
------------------	--

Les conjoints Lhoumeau ont proposé à la Ville, l'acquisition de leur jardin cadastré section AW n° 58, situé rue de la Vincenderie à Poitiers. Ce terrain à usage de jardin dispose d'une cabane.

Ce jardin jouxte la parcelle cadastrée AW n° 107 qui appartient déjà à la Ville et qui accueille actuellement le dépôt de la société Transdev, opérateur de transport œuvrant sur le territoire de Grand Poitiers.

L'opportunité que représente ce jardin permettra une valorisation du terrain de la collectivité par la possibilité d'une amélioration de son accessibilité, comme d'un linéaire accru le long de la rue de la Vincenderie. Cette acquisition pourrait favoriser la mutabilité du site de Transdev.

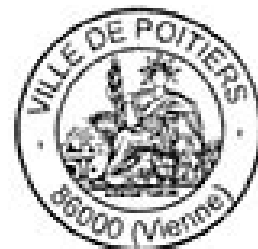
En conséquence, il convient d'acquérir la parcelle cadastrée section AW n° 58, d'une superficie de 1 634 m² moyennant le prix d'acquisition de 60 000 €.

En vertu des articles L. 1311-9 à L. 1311-12 du Code général des collectivités territoriales (CGCT), ce bien immobilier étant d'une valeur inférieure à 180 000 €, aucun avis de France domaine n'a été sollicité.

Après examen de ce dossier, il vous est proposé :

- **de donner votre accord quant à la réalisation de cette acquisition aux conditions sus indiquées**
- **d'autoriser Madame la Maire ou son représentant à signer tout document à intervenir sur ce sujet**
- **d'imputer la dépense, , soit 65 000 €, y compris provision pour frais d'acte notarié à l'opération 4500 « Aménagements des espaces publics – Investissement courant », article 2111 du budget Principal.**

POUR	52		La Maire,
CONTRE	0		Mme Léonore MONCOND'HUY
Abstention	0		Le Secrétaire,
Ne prend pas part au vote	1	M. Robert ROCHAUD.	Frankie ANGEBAULT



RESULTAT DU VOTE	Adopté
-------------------------	--------

Affichée le	16 décembre 2022	Date de publication au Recueil des Actes Administratifs	
Date de réception en préfecture	14 décembre 2022	Identifiant de télétransmission	086-218601946-20221212-167629-DE-1-1
Nomenclature Préfecture	3.1	Acquisitions	