

Conseil Municipal du 15 janvier 2024		à 18h00	
N°ordre	13	Titre	Cession d'une emprise de la parcelle BC 448 située route de la Casette à Poitiers à Monsieur Maxime MORIN et Madame Marion HULIN
N° identifiant	2023-0298		
Rapporteur(s)	M. Aloïs GABORIT	PJ.	Plan de situation Avis Direction de l'Immobilier de l'État
Date de la convocation	09/01/2024		
Président de séance	Mme Léonore MONCOND'HUY		
Secrétaire(s) de séance	Vincent GATEL		
Membres en exercice	53		
Quorum	27		
Présents	46	<p>Mme Léonore MONCOND'HUY - Maire M. Stéphane ALLOUCH - Mme Élodie BONNAFOUS - Mme Coralie BREUILLÉ-JEAN - Mme Ombelyne DAGICOUR - M. Vincent GATEL - M. Amir MISTRIH - Mme Élisabeth NAVEAU DIOP - Mme Hélène PAUMIER - M. Kentin PLINGUET - M. Charles REVERCHON-BILLOT - Mme Julie REYNARD - Mme Nathalie RIMBAULT-HÉRIGAULT - M. Robert ROCHAUD Adjoints M. Frankie ANGEBAULT - M. Bastien BERNELA - Mme Alexandra BESNARD - M. François BLANCHARD - M. Aurélien BOURDIER - M. Anthony BROTTIER - Mme Isabelle CHÉDANEAU - M. Alain CLAEYS - M. Didier DARGÈRE - Mme Laurence DAURY REIG - Mme Agnès DIONÉ - M. Rafael DOS SANTOS CRUZ - Mme Alexandra DUVAL - Mme Julie FONTAINE - M. Jean-Louis FOURCAUD - M. Bouziane FOURKA - M. Aloïs GABORIT - M. Abderrazak HALLOUMI - Mme Monique HERNANDEZ - Mme Solange LAOUDJAMAÏ - M. Didier LONGUEVILLE - Mme Zoé LORIOUX - - CHEVALIER - M. Laurent LUCAUD - M. Christian MICHOT - M. Pierre NÉNEZ - Mme Chantal NOCQUET - M. Maxime PÉDEBOSCQ - M. Pierre RIGOLLET - M. Pierre-Étienne ROUET - M. Théo SAGET - Mme Sylvie SAP - Mme Claude THIBAUT Conseillers municipaux</p>	
Absents	3	<p>Mme Béatrice BEJANIN - Mme Carine GILLES - Mme Lucile VALLET Conseillères municipales</p>	
Mandats	4	Mandants Mme Samira BARRO-KONATÉ Mme Lisa BELLUCO Mme Myriam MARCIL Mme Clémence POURROY	Mandataires Mme Coralie BREUILLÉ-JEAN M. Didier DARGÈRE M. Aloïs GABORIT M. Charles REVERCHON-BILLOT

Observations	L'ordre de passage des délibérations est le suivant : 1 à 2, 4, 3, 5 à 13.
--------------	--

Projet de délibération étudié par:	Commission Transition écologique et résilience
------------------------------------	--

Service référent	Direction Générale Adjointe Transition écologique Direction Urbanisme - Habitat - Foncier
------------------	--

La ville de Poitiers a été sollicitée par les propriétaires d'un terrain situé route de la Casette, cadastré BC447 jouxtant une parcelle appartenant à la Ville, pour un projet d'acquisition d'une bande du dit-terrain propriété de la commune. Cette demande émane d'un projet de construction à intervenir sur la parcelle des demandeurs, les consorts MORIN/HULIN, qui souhaitent pouvoir assainir le bâtiment existant et assurer de meilleures conditions d'implantation à leur immeuble.

Il s'agit donc pour la ville de Poitiers de céder une emprise d'environ 15 m² sur la parcelle BC 448p, dans le prolongement du pignon du bâtiment/entrepôt appartenant à la collectivité.

Le prix de cession a été fixé à 1 € compte tenu de l'état de la parcelle en friche. L'ensemble des frais relatifs à cette cession sera supporté par l'acquéreur (nettoyage de la parcelle, intervention du géomètre et réalisation d'une nouvelle clôture) ainsi que les frais de notaire et des droits d'enregistrement.

L'avis de la Direction de l'Immobilier de l'État sollicité est joint à la délibération.

Après examen de ce dossier, il vous est proposé :

- **d'accepter cette cession aux conditions sus indiquées**
- **d'autoriser Madame la Maire ou son représentant à signer tout document à intervenir sur ce sujet**
- **d'imputer la recette correspondante, soit 1 €, à l'article 7015 du budget Principal.**

POUR	50		La Maire,
CONTRE	0		Léonore MONCOND'HUY
Abstention	0		Le Secrétaire,
Ne prend pas part au vote	0		Vincent GATEL



RESULTAT DU VOTE	Adopté
-------------------------	--------

Mise en ligne le	18 janvier 2024		
Date de réception en préfecture	18 janvier 2024	Identifiant de télétransmission	086-218601946-20240115-182654-DE-1-1
Nomenclature Préfecture	3.2	Aliénations	